

Zápis a usnesení č. 4

ze 4. zasedání zastupitelstva obce Lodín, konaného dne 8. února 2023 od 18.00 hod.

v provizorní zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Lodíně (Obecní úřad je v rekonstrukci).

Přítomni: 7 členů

Program:

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení ze 3. zasedání ZO
4. Schválení nového nájemce v bytovém domě č.p. 80
5. Zrušení usnesení č.3-5 ze dne 18.1.2023
6. Schválení žádosti o pronájem pozemku č. 256 v k.ú. Lodín
7. Schválení TDI a BoZP na akci „Kanalizace Janatov-připojení na ČOV Lodín“
8. Schválení smlouvy o právu provést stavbu č.32912: “ III/32337 Lodín-Janatov“
9. Schválení výpůjčního řádu obce Lodín a smluv k němu se vztahujících
10. Rozpočtové opatření č.1/2023
11. Informace starostky a členů ZO
12. Diskuse k projednávaným bodům

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Návrh zapisovatel: Šťastná

Návrh ověřovatelů zápisu: Bradna, Flégl

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lodín určuje ověřovateli zápisu pana Bradnu a pana Flégla. Zapisovatelkou paní Šťastnou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4-1 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4-2 bylo schváleno

3. Kontrola usnesení z 3. zasedání ZO

Zápis byl řádně vyvěšen a do dnešního dne k němu nebylo připomínek.

ZO bere na vědomí

4. Schválení záměru nového nájemce v bytovém domě č.p.80

Byly podány tři žádosti o nájem v bytovém domě č.p.80. Z toho 1 žádost byla stažena.

Po vzájemné domluvě a hlasování ZO byl vybrán jako vítězný nový nájemce pan Rosůlek (nynější pan hostinský).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr o pronájem bytu B4 v č.p.80 novým nájemcem p. Rosůlkem od 1.3.2023.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Vodička)

Usnesení č. 4-4 bylo schváleno

5. Zrušení usnesení č.3-5 ze dne 18.1.2023

Byla schválena žádost se špatným číslem pozemku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zrušení usnesení č.3-5 ze dne 18.1.2023.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4-5 bylo schváleno

6. Schválení záměru o pronájem pozemku č. 256 v k.ú. Lodín

Byla podána žádost o pronájem pozemku č. 256 v k.ú. Lodín. Záměr vyvěšen. Bude sepsána smlouva o pronájmu za 200,-Kč/rok o celkové výměře pozemku 75 m2.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr o pronájmu pozemku č. 256 v k.ú. Lodín včetně smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4-6 bylo schváleno

7. Schválení TDI a BoZP na akci „Kanalizace Janatov-připojení na ČOV Lodín“

Do výběrového řízení byly podány tři nabídky: fy PROIS a.s., Ing. Jan Sekanina a Jana Žilková s.r.o.. Komise ve složení Šťastná, Lump a Klimt vybírá nejnižší nabídku ve výši 890.000,-Kč vč. DPH a pověřuje paní starostku k podepsání smlouvy s vítěznou firmou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje firmu Jana Žilková s.r.o. jako TDI a BoZP na akci „Kanalizace Janatov-připojení na ČOV Lodín“ a pověřuje paní starostku k podepsání smlouvy s vítěznou firmou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4-7 bylo schváleno

8. Schválení smlouvy o právu provést stavbu č. 32912: „III/32337 Lodín-Janatov“

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o právu provést stavbu č.32912:“ III/32337 Lodín-Janatov“.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4-8 bylo schváleno

9. Schválení výpůjčního řádu obce Lodín a smluv k němu se vztahujících

- Pan Flégl s panem Korbelem zaktualizovali výpůjční řád obce Lodín vč. smluv a ceníků.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje výpůjční řád obce a smluv k němu se vztahujících.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4-9 bylo schváleno

10. Rozpočtové opatření č. 1/2023

ZO bere na vědomí.

11. Informace starostky a ZO

- Paní starostka ZO informovala ohledně změny částky ve vrácení dotace SMaSZ. Nová vrácená částka je 903.699,90 Kč z účtu SMaSZ do obecního rozpočtu.
- Nevhodné parkování kamionů v obci, zejména na parkovišti u koupaliště, které není „stavěné“ pro parkování nákladních vozů, kdy velká tonáž ničí parkoviště. Max možnost parkování do 3/2023. Vyřeší pan Korbel.
- Byl vyhotoven pasport havárie potrubí dešťové vody okolo domu č.p.80.
- Realizuje se výměna TUV v č.p. 80.
- Paní starostka upozornila na přístřešek u č.p. 80, který je v havarijním stavu. Bude se řešit případná oprava.
- Z knihovny Nechanice přišla velká pochvala na naši milou paní knihovnici, která se vzorně stará o knižní výpůjčky.
- Ve dnech 15.2 a 22.2 2023 v časech od 8-18 hod. bude probíhat sbírka věcí pro Diakonii Broumov v místě obecní hasičárny.
- Byl proveden návrh terénních úprav okolo OÚ od firmy OK ZAHRADY s.r.o.
- Budou zrekonstruovány pánské pisoáry a „zarostlá“ kanalizace v obecním hostinci dle CN.
- Veškeré kontejnery na odpady za OÚ budou přemístěny na obecní pozemek za obchodem, kde bude místo upraveno.

12. Diskuze k projednávaným bodům

Zapsala: Markéta Šťastná

Ověřovatelé zápisu: Aleš Bradna
Aleš Flégl

V Lodíně dne 13.2.2023

Vyvěšeno: 13.2.2023

Sejmuto: 2.3.2023