

Zápis a usnesení č. 5

ze 5. zasedání zastupitelstva obce Lodín, konaného dne 22. března 2023 od 18.00 hod.

v provizorní zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Lodíně (Obecní úřad je v rekonstrukci).

Přítomni: všichni členi zastupitelstva obce

Program:

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele zasedání
2. Schválení programu zasedání
3. Kontrola usnesení ze 4. zasedání ZO
4. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-2013332/VB/1, Lodín, Janatov, p.č.542/22 příp.knn
5. Výběrové řízení na úpravy kolem obecního úřadu + fasáda „Úpravy zpevněných ploch kolem OÚ Lodín“
6. Zajištění vybavení zrekonstruovaného obecního úřadu
7. Cenová nabídka na renovaci pomníku na návsi
8. Žádost Mikroregionu Nechanicko o finanční příspěvek na mikroregionální akce pro děti
9. Oprava přístřešku u bytového domu č.p. 80 – havarijní stav
10. Žádost o prodeji pozemku č.251 v k.ú. Lodín
11. Žádost o uspořádání motosrazu ve starém kempu Lodín ve dnech 8.-10.9.2023
12. Prodej podílových listů
13. Orientační běh v obecních lesích, povolení vstupu do obecního lesa, čas konání akce 29.10.2023
14. Delegace na valnou hromadu VaK
15. Žádosti okrsku č.13 Nechanice, Linky bezpečí, Zdravotní klaun o finanční příspěvek
16. Pověření ředitele SMaSZ výběrem dodavatele na ozelenění nového kempu a vybavení nových chatků (lůžkoviny, matrace, nádobí atd.)
17. Pasport veřejného osvětlení
18. Rozpočtové opatření č. 2,3
19. Informace starostky a členů ZO
20. Diskuse k projednávaným bodům

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Návrh zapisovatel: Šťastná

Návrh ověřovatelů zápisu: Vodička, Klimt

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lodín určuje ověřovateli zápisu pana Vodičku a pana Klimta. Zapisovatelkou paní Šťastnou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5-1 bylo schváleno.

2. Schválení programu zasedání

Starostka seznámila zastupitele s programem schůze a požádala o přidání bodů:

Žádost o souhlas s oddělením pozemků 429,433,462/24,462/25,462/26,626/6.

Výběrové řízení na „Přeložku vody v Janatově“.

Schválení zrušení předkupního práva obce Lodín.

Schválení smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti.

Schválení opravy agregátu PS 12 pro SDH Lodín.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Nové hlasování o programu

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5-2 bylo schváleno

3. Kontrola usnesení z 4. zasedání ZO

Zápis byl řádně vyvěšen a do dnešního dne k němu nebylo připomínek.

ZO bere na vědomí

4. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-2013332/VB/1, Lodín, Janatov, p.č.542/22 příp.knn

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IP-12-2013332/VB/1, Lodín, Janatov, p.č.542/22 příp.knn.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5-4 bylo schváleno

5. Výběrové řízení na úpravy kolem obecního úřadu „Úpravy zpevněných ploch kolem OÚ Lodín“

ZO se dohodlo, že pověřuje paní starostku na vypsání výběrového řízení na „Úpravy zpevněných ploch kolem OÚ Lodín“ a výběrem dodavatele fasády.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje paní starostku vypsáním výběrového řízení na „Úpravy zpevněných ploch kolem OÚ“ a výběrem dodavatele fasády.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5-5 bylo schváleno

6. Zajištění vybavení zrekonstruovaného obecního úřadu

ZO se dohodlo, že pověřuje paní starostku k zajištění vybavení zrekonstruovaného obecního úřadu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje paní starostku zajištěním vybavení zrekonstruovaného obecního úřadu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5-6 bylo schváleno

7. Cenová nabídka na renovaci pomníku na návsi

Paní starostka poptala firmu, která se zabývá renovacemi pomníků, a již zde v obci a místní části restaurovala tři pomníky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje paní starostku vyřízením objednávky na renovaci pomníku na návsi.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5-7 bylo schváleno

8. Žádost Mikroregionu Nechanicko o finanční příspěvek na mikroregionální akce pro děti

ZO se dohodlo o finančním příspěvku ve výši 10.000,- Kč na mikroregionální akce pro děti, jako je volejbal základních škol,

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost Mikroregionu Nechanicko o finanční příspěvek na mikroregionální akce pro děti ve výši 10.000,- Kč včetně smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-8 bylo schváleno

9. Oprava přístřešku u bytového domu č.p. 80 – havarijný stav

ZO se dohodlo, že se oprava přístřešku nebude realizovat.

10. Žádost o prodej pozemku č.251 v k.ú. Lodín

Pan Pika podal žádost o prodej pozemku č.251 v k.ú. Lodín. ZO se dohodlo, že se žádný obecní pozemek nebude prodávat. Navrhlo panu Pikovi pronájem pozemku na základě vyhotovené smlouvy.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o prodeji pozemku č. 251 v k.ú. Lodín.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 7 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-10 nebylo schváleno
Nové hlasování o pronájmu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku č. 251 v k.ú. Lodín.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-10 bylo schváleno.

11. Žádost o uspořádání motosrazu ve starém kempu Lodín ve dnech 8.-10.9.2023

ZO se dohodlo o schválení žádosti o uspořádání motosrazu v části starého kempu ve dnech 8.-10.9. 2023 za podmínek dodržení obecní vyhlášky o nočním klidu. Z pátku na sobotu bude veškerá produkce ukončena nejdéle ve 22 hod. A ze soboty na neděli nejdéle ve 2 hod. Podium bude směřováno mimo obec Lodín, kvůli eliminaci hluku.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o uspořádání motosrazu ve starém kempu Lodín ve dnech 8.-10.9.2023.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-11 bylo schváleno.

12. Prodej podílových listů

ZO se dohodlo pověřením paní starostky prodejem části podílových listů z fondů Konzervativní mix a Optimum.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje paní starostku prodejem podílových listů z fondů Konzervativní mix a Optimum.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-12 bylo schváleno.

13. Orientační běh v obecních lesích, povolení vstupu do obecního lesa, čas konání akce 29.10.2023

Dle informací od myslivců a Životního prostředí Nový Bydžov je nevhodný čas. Probíhá daňčí říje. ZO se dohodlo, že se akce neuskuteční.

14. Delegace na valnou hromadu VaK

ZO delegovalo pana Flégla a paní Šťastnou.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce deleguje na valnou hromadu VaK pana Flégla a paní Šťastnou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 2 (Flégla, Šťastná)
Usnesení č. 5-14 bylo schváleno

15. Žádosti okrsku č.13 Nechanice, Linky bezpečí, Zdravotní klaun o finanční příspěvek

ZO se dohodlo o finančních příspěvcích takto: Okrsek č. 13 Nechanice 1.000,-Kč, Linka bezpečí 3.000,-Kč, Zdravotní klaun 3.000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje žádosti okrsku č.13 Nechanice, Linky bezpečí, Zdravotní klaun o finanční příspěvek vč. smluv.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-15 bylo schváleno

16. Pověření ředitele SMaSZ výběrem dodavatele na ozelenění nového kempu a vybavení nových chatků (lůžkoviny, matrace, nádobí, atd.)

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje ředitele SMaSZ výběrem dodavatele na ozelenění nového kempu dle směrnice o zakázkách obce Lodín a vybavení nových chatků (lůžkoviny, matrace, nádobí, atd.)

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-16 bylo schváleno

17. Pasport veřejného osvětlení

Cenová nabídka od firmy GeoFAN, nutnost mít pasporty všech inženýrských sítí, včetně VO a rozhlasu.

Návrh usnesení: : Zastupitelstvo obce schvaluje cenovou nabídku od firmy GeoFan, pasport veřejného osvětlení a rozhlasu.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-17 bylo schváleno

18. Rozpočtové opatření č. 2,3

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření 2, 3.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-18 bylo schváleno

19. Žádost o souhlas s oddělením pozemků 429,433,462/24,462/25,462/26,626/6

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o souhlas s oddělením pozemků 429,433,462/24,462/25,462/26,626/6.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-19 bylo schváleno

20. Výběrové řízení na přeložku vody v Janatově

ZO se dohodlo, že pověřuje paní starostku vypsáním výběrového řízení na akci „Přeložka vody v Janatově“. Přeložka se uskuteční souběžně s akcí kanalizace Janatov. Jde o část vodovodu, který je na soukromých pozemcích.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje paní starostku vypsáním výběrového řízení na akci „Přeložka vody v Janatově“.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-20 bylo schváleno

21. Schválení zrušení předkupního práva obce Lodín

ZO se dohodlo o schválení zrušení předkupního práva, které má obec Lodín zřízeno podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na pozemkových parcelách č. 533/3, č. 541/29, č. 541/32, č. 541/38 a č. 541/40 v kat. území Lodín a pověřuje starostku obce k podepsání potvrzení o zániku věcného předkupního práva a k provedení výmazu předkupního práva z katastru nemovitostí.

Návrh usnesení: ZO tímto schvaluje zrušení předkupního práva, které má obec Lodín zřízeno podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na pozemkových parcelách č. 533/3, č. 541/29, č. 541/32, č. 541/38 a č. 541/40 v kat. území Lodín a pověřuje starostku obce k podepsání potvrzení o zániku věcného předkupního práva a k provedení výmazu předkupního práva z katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-21 bylo schváleno

22. Schválení smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 5-22 bylo schváleno

23. Schválení opravy agregátu PS 12 pro SDH Lodín

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje opravu agregátu PS 12 pro SDH Lodín.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 3 (Flégl, Lump, Vodička)
Usnesení č. 5-23 bylo schváleno

24. Informace starostky a ZO

Pan Korbel ZO informoval ohledně provedených prací v obci.

- Jsou zrekonstruována pánská sociální zařízení ve starém kempu i v hostinci.
- Je odstraněna trafostanice v části kempu.
- V bytovém domě č.p.80 jsou vymalovány společné prostory, knihovna, sociální zázemí, půdní prostory, jsou zde vyměněna světla za LED.
- Jsou zatepleny komerční prostory v části koupaliště. Chatky v nové části kempu jsou vybavené nábytkem. Dokončuje se oplocení.
- Natírání chatek ve starém kempu.
- 3.4. a 4.4. bude probíhat zametání chodníků a silnice v obci
- 1.4. od 15h akce Uklidíme Česko, sraz před hospodou, poté opékání buřtů
- Paní J. Žižková žádala o možnost využití části obecního pozemku na chov drůbeže. Musí poslat oficiální žádost.
- Pan Roman Flégl žádal o povolení parkování osobním autem na obecním pozemku před vlastním domem. Místo parkování si zpevní zámkovou dlažbou, je nutno napsat oficiální žádost.
- Pan místostarosta informoval ZO ohledně odpadového hospodářství v obci. Veškerou agendu bude mít na starosti.

25. Diskuze

Zapsala: Markéta Šťastná

Ověřovatelé zápisu: Pavel Vodička
Miloš Klímt

V Lodíně dne 27.3.2023

Vyvěšeno: 27.3.2023

Sejmuto: 10.4.2023

OBEC LODÍN
LODÍN 100
503 15 Nechanice
IČO:00269051, DIČ:CZ00269051
č.ú.:1080845349/0800