***Zápis a usnesení č. 35***

**ze 35. zasedání zastupitelstva obce Lodín, konaného dne 19. září 2022 od 18.00 hod.**

**v zasedací místnosti Obecního úřadu v Lodíně.**

**Přítomni:** všichni členi zastupitelstva obce

**Program:**

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení ze 34. zasedání ZO
4. Schválení dodavatele na „ Rekonstrukci obecního úřadu obce Lodín „
5. Schválení dodavatele pro výstavbu kanalizace v obci Janatov
6. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
7. Projednání žádosti p.Jana Piky Dis. K odkoupení pozemku parc.č.251 v k.ú.Lodín
8. Projednání zvýšení nájemného za smuteční síň v obci Lodín
9. Rozpočtová opatření č. 4,5,6,7
10. Informace starosty a členů ZO
11. Diskuse k projednávaným bodům
12. **Určení ověřovatelů a zapisovatele**

*Návrh zapisovatel: Monika Dvořáková*

*Návrh ověřovatelů zápisu: Veselková, Lajbner*

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lodín určuje ověřovateli zápisu paní Veselkovou a pana Lajbnera. Zapisovatelkou paní Moniku Dvořákovou.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 35-1 bylo schváleno.**

|  |
| --- |
|  **2. Schválení programu** |

Starosta seznámil zastupitele s programem schůze a požádal o přidání bodů:

Projednání dodatku č.2 smlouvy o dílo „ Rozšíření kempu Lodín – 2. a 3. etapa „

Projednání víceprací u havárie „Kanalizace směr Suchá“, dále oprava kanalizace u Rybářových

Projednání navýšení rozpočtu spolku Lodíňáci o 6000,- Kč: dotace na děti z Lodína a Janatova

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Nové hlasování o programu

 **Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č.35-2 bylo schváleno**

|  |
| --- |
|  **3. Kontrola usnesení ze 34. zasedání ZO** |

Zápis byl řádně vyvěšen a do dnešního dne k němu nebylo připomínek.

**ZO bere na vědomí**

|  |
| --- |
| 1. **Schválení dodavatele na „ Rekonstrukci obecního úřadu v Lodíně „**
 |

Tři nabídky: fy. Rekos-S+D s.r.o., Renost s.r.o., Jiří Neuman s.r.o., komise ve složení Dvořáková, Šťastná, Bartoň vybírá nejnižší nabídku: Jiří Neuman s.r.o. ve výši 5.457.548,92 Kč bez DPH.

Je podána žádost o dotaci.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dodavatele na „ Rekonstrukci obecního úřadu v Lodíně „firmu Jiří Neuman s.r.o. s nabídkou ve výši 5.457.548,92 Kč bez DPH.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 35-4 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| 1. **Schválení dodavatele pro výstavbu kanalizace v obci Janatov**
 |

**Došlo 5 cenových nabídek, ale cenová výše se výrazně lišila od výpočtu projekt.kanceláře. Nutno přepočítat rozpočtářem. O dalším postupu bude rozhodovat nové zastupitelstvo.**

|  |
| --- |
| 1. **Projednání smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**
 |

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.IV-12-2020366/SOBS VB/02**

 **Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 35-6 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| 1. **Projednání žádosti p.Piky k odkoupení pozemku parc.č.251 v k.ú.Lodín**
 |

Zastupitelstvo bylo seznámeno s žádostí, byl podán protinávrh na pronájem pozemku za cenu obvyklou.

**Návrh usnesení: a) Zastupitelstvo obce schvaluje žádost p.Piky k odkoupení pozemku parc.č.251 v k.ú.Lodín**

 **Výsledek hlasování: Pro 3 (Veselk., Šafařík, Lajbner ) Proti 4 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 35-7a nebylo schváleno**

**Protinávrh usnesení: b) Zastupitelstvo obce schvaluje možnost pronájmu pozemku parc.č.251 v k.ú.Lodín p.Pikovi za cenu 200,- Kč ročně včetně smlouvy.**

 **Výsledek hlasování: Pro 4(Dvořák., Bartoň, Balcar, Bradna) Proti 3 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 35-7b bylo schváleno**

|  |
| --- |
| 1. **Projednání zvýšení nájemného za smuteční síň v obci Lodín**
 |

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení nájemného za smuteční síň v obci Lodín na částku 4000,- Kč bez DPH od 1.10.2022.**

 **Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 35-8 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| 1. **Projednání dodatku č.2 smlouvy o dílo „ Rozšíření kempu Lodín – 2. a 3. etapa „**
 |

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č.2 smlouvy o dílo „ Rozšíření kempu Lodín – 2. a 3. etapa „ včetně víceprací ve výši 2.870.742,62 Kč s DPH a změnu termínu dokončení díla do 30.11.2022.**

 **Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 35-9 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| 1. **Projednání víceprací na opravu havárie kanalizace směr Suchá a opravu kanalizace u Rybářových**
 |

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje vícepráce na opravu havárie kanalizace směr Suchá ve výši 449.150,- Kč bez DPH a nabídku na opravu kanalizace u Rybářových ve výši 50.450,- Kč bez DPH.**

 **Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 35-10 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| 1. **Projednání navýšení rozpočtu spolku Lodíňáci o 6000,- Kč – dotace na děti z Lodína a Janatova**
 |

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení rozpočtu spolku Lodíňáci o 6000, Kč včetně smlouvy - dotace na děti z Lodína a Janatova.**

 **Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 35-11 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| 1. **Rozpočtová opatření č.4,5,6,7/2022**
 |

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce bere na vědomí RO č. 4/2022,5/2022,6/2022 a schvaluje RO č.7/2022.**

 **Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 35-12 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| 1. **Informace starosty a ZO**
 |

Starosta informoval, že „ opilí Gruzijci na kolách“ dostali v FCC výpověď, a neměli by nadále obtěžovat místní občany svým chováním.

Dále starosta poděkoval všem ZO za 4letou spolupráci a ukončil poslední jednání stávajícího ZO.

|  |
| --- |
| 1. **Diskuze**
 |

***Zapsala:*** *Monika Dvořáková* ***Ověřovatelé zápisu:*** *Jana Veselková*

 *Petr Lajbner*

*V Lodíně dne 20.9.2022*

*Vyvěšeno: 20.9.2022*

*Sejmuto:*