

# Zápis a usnesení č. 23

ze 23. zasedání zastupitelstva obce Lodín, konaného dne 21.dubna 2021 od 18:00 hod.

v zasedací místnosti Obecního úřadu v Lodíně.

**Přítomno:** 7 členů Zastupitelstva obce

## Program:

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z 22. zasedání ZO
4. Projednání dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „solární ohřev vody“
5. Schválení nového nájemce obecního obchodu
6. Schválení výběrové komise k výběrovému řízení „ rozšíření kempu Lodín“
7. Projednání odkupu pozemků v k.ú.Lodín
8. Projednání žádosti o podpoře linky bezpečí
9. Projednání žádosti p.Končické o odpuštění nájmu
10. Rozpočtové opatření
11. Informace starosty a ZO
12. Diskuse k projednávaným bodům

### 1. Určení ověřovatelů a zapisovatele

*Návrh zapisovatel: Monika Dvořáková*

*Návrh ověřovatelů zápisu: Michal Balcar, Aleš Bradna*

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce Lodín určuje ověřovateli zápisu pana Balcara a Bradnu. Zapisovatelkou paní Moniku Dvořákovou.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 23-1 bylo schváleno.**

### 2. Schválení programu

Předsedající seznámil zastupitele s programem schůze.

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č.23-2 bylo schváleno**

### 3. Kontrola usnesení z 22. zasedání ZO

Zápis byl řádně vyvěšen a do dnešního dne k němu nebylo připomínek.

**ZO bere na vědomí**

### 4. Projednání dodatku č.1 ke smlouvě o dílo „solární ohřev vody“

V průběhu zpracování projektové dokumentace ocelových konstrukcí došlo k chybě, kdy celkové množství všech prvků ocelové konstrukce nebylo správně sečteno a přeneseno do výkazu výměr. Tato nesrovnalost byla zjištěna po zpracování výrobní dokumentace a dochází tak k narovnání celkového množství oc.konstrukce.

Došlo k pochybení ze strany architekta, kdy ve výkazu výměr chyběly nosníky, vše se řeší za pomoci právního zástupce, možná kompenzace.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje změnový list č.1 ke smlouvě o dílo „ solární ohřev vody“ ze dne 21.1.2021. Cena víceprací dle ZL je 711.265,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1 (Jana Veselková)

Usnesení č. 23-4 bylo schváleno

#### 5. Schválení nového nájemce obecního obchodu

Stávající nájemce končí z finančních důvodů k 31.5.2021. Od 1.4.2021 bude její nájem dle dohody 1000,- Kč + DPH. Poté se během 14ti dnů do obchodu přesune nový nájemce.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje nového nájemce obecního obchodu, je jím pan Kim Hue Hoang. Nájemné bude činit 5000,- Kč + DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 23-5 bylo schváleno

#### 6. Schválení výběrové komise k výběrovému řízení „ rozšíření kempu Lodín“

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje výběrovou komisi k výběrovému řízení „rozšíření kempu Lodín“ ve složení Petr Lajbner, Martin Korbel, Markéta Šťastná.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 23-6 bylo schváleno

#### 7. Projednání odkupu pozemků v k.ú.Lodín

Starosta přednesl návrh na nabízený odkup pozemků v k.ú.Lodín od Ing.V.Bareše.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje odkup pozemků č. 226/4, 461/1, 549, 626/1, 626/2, 619, 228/4, 327/2 v k.ú.Lodín za celkovou cenu 199.640,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 23-7 bylo schváleno

#### 8. Projednání žádosti o podpoře linky bezpečí

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje žádost Linky bezpečí , z.s. o finanční podporu ve výši 3000,- Kč .

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 23-8 bylo schváleno

#### 9. Projednání žádosti p.Končické o odpuštění nájmu

Vzhledem k pandemii a uzavření provozoven bude p.Končické odpuštěn nájem za 1.čtvrtletí roku 2021.

**Návrh usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje odpuštění nájemného paní Končické za 1.čtvrtletí roku 2021.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 23-9 bylo schváleno

#### 10. Rozpočtové opatření č. 2

ZO bere na vědomí.

## **11. Informace starosty a ZO**

- Možná dotace na kanalizaci Janatov, více informací příští zasedání, problém s odstraněním sloupů f.Cetin, je nutno se poptat
- Dokončený znalecký posudek na prodej pozemků FCC Lodín
- Hasičská zbrojnice je hotová, čeká se na kolaudaci od Stavebního úřadu Nechanice
- Nefungující rozhlas v Janatově, bude napraveno ihned po kolaudaci hasičské zbrojnice
- Nová terasa u hospody, letos? Spíše po sezoně. Budeme žádat o povolení na st.úřadě.
- Posunutí termínu otevření kempu a koupaliště
- Cyklostezka Lodín-Janatov, je třeba s tím pohnout

## **12. Diskuse k projednávaným bodům**

**Zapsala:** *Monika Dvořáková*

**Ověřovatelé zápisu:** *Michal Balcar*  
*Aleš Bradna*

*V Lodíně dne 25.4.2021*

*Vyvěšeno: 25.4.2021*

*Sejmuto:*