***Zápis a usnesení č. 4***

**ze 4. zasedání zastupitelstva obce Lodín, konaného dne 20.2.2019 od 18:00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Lodíně.**

**Přítomno:** 6 členů Zastupitelstva obce, 1 omluven

**Program:**

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení ze 3. zasedání ZO
4. Projednání odkupu budovy obchodu v obci Lodín
5. Projednání výstavby plechové haly na pozemku 512/15v k.ú.Lodín
6. Výběr nájemce obecního hostince
7. Rozpočtová opatření
8. Informace starosty
9. Diskuse
10. **Zahájení**

Zasedání zahájil a vedl starosta obce, Milan Bartoň.

*Návrh zapisovatele: Dana Fučíková*

*Návrh ověřovatelů zápisu: Ing.Jana Veselková, Michal Balcar*

*Návrhová komise: Ing.David Antoš*

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Lodín určuje ověřovateli zápisu Ing.Janu Veselkovou a Michala Balcara. Zapisovatelkou Danu Fučíkovou. Návrhovou komisi ve složení: Ing.David Antoš.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4-1 bylo schváleno.**

|  |
| --- |
| **2. Schválení programu** |

Předsedající seznámil zastupitele s programem schůze.

**Usnesení: ZO vzalo na vědomí**

|  |
| --- |
| **3. Kontrola usnesení ze 3.zasedání ZO Lodín** |

Zápis byl řádně vyvěšen a do dnešního dne k němu nebylo připomínek.

Pan Antoš dodal k bodu 2.etapy kempu: pro prohlédnutí všech materiálů bylo zjištěno propadnutí stanoviska síťařů a chybělo stanovisko hlavnícho architekta, je zažádnáno a až bude vše vyřešeno, bude moci žádat v Nechanicích.

Starosta: ČOV Lodín- technologové začnou spouštět koncem února

 Studie na Janatov – byli osloveni architekti kvůli cenové nabídce, zhotovení geod.zaměření

**Usnesení: ZO vzalo na vědomí**

|  |
| --- |
| **4. Projednání odkupu budovy obchodu v obci Lodín** |

Starosta oznámil, že ho navštívil zástupce spol. Agroconsulting a nabídl obci k odkupu budovu obchodu a to za částku 2,9mil Kč. Starosta nechal vypracovat dokument s názvem „vyjádření k obvyklé ceně“, odhadní cena je 1,2mil. Budova není v dobrém stavu, zatéká do ní.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k učinění protinabídky ve výši 2mil.Kč na odkup obchodu a umožnění prohlídky nemovitosti před možných nákupem.**

 **Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4-4 bylo schváleno.**

|  |
| --- |
| **5. Projednání výstavby plechové haly na pozemku 512/15 v k.ú.Lodín** |

Starosta oznámil, že do obce přijde nový vůz, a to velkokapacitní cisterna z Nového Bydžova, která by měla nahradit stávající, již však technicky nezpůsobilý cisternový vůz. Rozměrově se však nevejde do garáže na OÚ. Po úvahách došlo ZO k nápadu vybudovat nové zázemí pro naši JPO5, a to na bývalém „hřišti u školy“. Jednalo by se zateplenou halu, kde by bylo veškeré zázemí pro techniku a vybavení SDH Lodín, včetně klubovny. V prostorách OÚ by tak vznikly volné prostory, které by mohly používat spolky obce.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Lodín k zadání projektové dokumentace nové hasičárny na pozemku 512/15 v k.ú.Lodín.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4-5 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| **6. Výběr nájemce obecního hostince** |

Výběrová komise ve složení Ing.David Antoš /předseda komise/, Petr Lajbner, Ing.Jana Veselková, Aleš Bradna vybrali nakonec jediného zájemce o obecní hostinec a doporučují ho ZO ke schválení.

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje nové nájemce obecního hostince, a to manžele Dlabovy.**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4-6 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| **7. Rozpočtové opatření** |

**Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce ruší bod č.7 .**

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4-7 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| **8. Informace starosty** |

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, u nově vystavěné trafostanice přibude elektrický sloup, který bude sloužit pro koupaliště

**8.1 Návrh usnesení:** **Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č.4-12-2018450.**

 **Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 4-8 bylo schváleno**

Zastupitelé obce se dohodli, že od března 2019 budou úřední dny v pondělí a ve středu, a to vždy

od 16 do 18 hodin.

ZO musí pověřit starostu k zajištění projektové dokumentace na odkanalizování Janatova.

**8.2 Návrh usnesení:** **Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce Lodín k zajištění výběrového řízení na dodavatele projektové dokumentace na odkanalizování Janatova.**

 **Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

 **Usnesení č. 4-8.2 bylo schváleno**

|  |
| --- |
| 1. **Diskuse**
 |

* Realizace cesty na Janatov, snad 2019, nové informace nemáme
* Dokončení chodníku u Rybářových + možný přechod, po kolaudaci cesty na Nechanice
* Propadlá cesta před lesem na Nechanice

***Zapsala:*** *Dana Fučíková* ***Ověřovatelé zápisu:*** *Ing.Jana Veselková*

 *Michal Balcar*

*V Lodíně dne 23.2.2019*

*Vyvěšeno: 4.3.2019*

*Sejmuto: 21.3.2019*