**Zápis ze 41. zasedání zastupitelstva obce dne 26. 9. 2018**

Zasedání byli přítomni členové zastupitelstva obce (dále jen ZO), viz prezenční listina. Zasedání byla přizvána účetní OÚ p. Dana Fučíková.

**Návrh programu:**

1. Zahájení – schválení programu zasedání.
2. Návrh a schválení zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
3. Kontrola usnesení ze 40. zasedání ZO.
4. Projednání smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene s Povodí Labe HK.
5. Projednání dodatku č. 1 ke kupní smlouvě na odkup pozemku v Janatově.
6. Projednání územní studie Lodín – Lokalita Z2.
7. Projednání smlouvy o právu provedení stavby inženýrských sítí Kanalizace Janatov.
8. Informace starosty.
9. Diskuse.
10. Závěr.

Ad. 1. Starosta zahájil zasedání a požádal ZO o schválení programu zasedání.

**USNESENÍ:**  Program zasedání byl členy ZO schválen.

Hlasování: Pro 4 – 0 – 0.

Ad. 2. Starosta přednesl ke schválení návrh na zapisovatele p. Fučíkovou a ověřovatele zápisu p. Moniku Dvořákovou a p. Martina Korbela.

Ad. 3. Místostarosta seznámil ZO s plněním usnesení z minulého zasedání č. 40. Konstatoval, že všechna usnesení byla splněna.

**USNESEN**Í: ZO vzalo informaci na vědomí.

Ad. 4. Starosta seznámil ZO s návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene obce Lodín s Povodím Labe HK a o přípravě výstavby kanalizace od Janatova

**USNESENÍ:** ZO Smlouvu o smlouvě budoucí mezi obcí Lodín a Povodím Labe HK schválilo.

Hlasování: Pro 5 – 0 – 0

Ad. 5. Starosta přednesl ke schválení návrh dodatku č. 1 ke kupní smlouvě na odkup pozemku p. č. 541/25 u pomníku v Janatově od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových HK do vlastnictví obce za částku 12 000,- Kč.

**USNESENÍ:** ZO Dodatek ke smlouvě na odkup pozemku od ÚZSVM schválilo.

Hlasování: Pro 5 – 0 – 0

Ad. 6. Starosta přednesl ke schválení návrh územní studie na pozemcích
parc. č. 208, 209/2, 209/3, 209/4, 212/2, 213/3 v k. ú. Lodín vedené v ÚP obce jako plocha pro bydlení.

**USNESENÍ:** ZO návrh zpracování územní studie schválilo.

Hlasování: Pro 5 – 0 – 0.

Ad. 7. Starosta přednesl ke schválení návrh Smlouvy o právu provést stavbu inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti mezi obcí Lodín a Správou silnice Královéhradeckého kraje pro vybudování Kanalizace Janatov – napojení na ČOV Lodín.

**USNESENÍ:** ZO návrh Smlouvy mezi obcí Lodín a Správou silnic KHK o provedení stavby Kanalizace Janatov – napojení na ČOV Lodín schválilo.

Hlasování: Pro 5 – 0 – 0.

Ad. 8. Starosta podal ZO následující informace:

* O průběhu sezony koupaliště a kempu v roce 2017. Uvedl, že koupaliště navštívilo v této sezoně více účastníků, a to 49 202 a v kempu se ubytovalo celkem 5 682 osob.
* O provedené kontrole finančním výborem ZO na SMaSZ Lodín dne 13. 9. 2018.
* O vícepracích na zakázce rozšíření kempu I. etapa, které si vyžádaly navýšení finančního plnění ve výši 339 712,85 Kč bez DPH. Toto navýšení bylo způsobeno vybudováním kanalizace, opěrné zdi a chodníku u objektu rybářského zázemí. Tyto práce v původním projektu nebyly zahrnuty, ale nastaly jako nezbytné. Navýšení finančního plnění proto předkládá ke schválení ZO.

**USNESENÍ:** ZO navýšení finančního plnění za provedené vícepráce na akce rozšíření kempu I. etapa ve výši 339 712,82 Kč schválilo.

Hlasování: Pro 5 – 0 – 0.

* O obdržení finančního daru od KH Kraje ve výši 20 000,- Kč za sběr elektrozařízení organizovaného spol. ASEKOL. Tato odměna bude investována do vybudování další zpevněné plochy pro kontejnery na tříděný odpad. ZO vzalo informaci na vědomí.
* O vybudování zábrany přímého vstupu na silnici u chodníku od dětského hřiště.
* O průběhu výstavby ČOV, kde je předpoklad spuštění zkušebního provozu do konce roku 2018.
* O žádosti petičního výboru na zrušení projednání v ZO.
* O rozpočtovém opatření č. 6, 7 a 8, které doplnila účetní OÚ. ZO vzalo rozpočtová opatření na vědomí.

Ad. 9. Diskuse k projednávaným bodům nebyla.

Další:

* P. Antoš se dotazoval na funkčnost požárních hydrantů v obci, upozornil na malý stav vody v rybníku močidlo a zda je počítáno s požární vodou v územní studii Z2. Odpověděl starosta, že dle revizního technika jsou hydranty v pořádku a počítá se i s požární vodou v územní studii Z2.
* P. Lajbner poukázal na skutečnost, že na minulém zasedání ZO nebyla diskuse.

**Zapsala:** Dana Fučíková

Ověřovatelé zápisu: Monika Dvořáková

 Martin Korbel

 Milan Batroň, starosta